

《物件概要》



物件名	WELL COURT TENMA		
販売価格	357,000,000円(税込)		
所在地	愛知県名古屋市熱田区伝馬2丁目		
最寄駅	地下鉄名城線「伝馬町」駅 徒歩4分		
用途地域	近隣商業地域		
土地面積	253.3㎡ (約76.62坪)	構造・規模	壁式鉄筋コンクリート造 5階建
戸数・間取り	26戸 1R (平均27.0㎡)	延床面積	937.56㎡
建ぺい率	80%	竣 工	2019年1月31日
容積率	300%		竣工

《内装仕様概要》

居 室	床：フローリング	ダイケン
	壁・天井：クロス	サンゲツ
キッチン ※	システムキッチン（一部アイランドキッチンを使用） ガスコンロ2口	タカラスタANDARD
ユニットバス	サイズ：1116 追炊・浴室乾燥機付	パナソニック
トイレ	暖房・ウォシュレット便座	LIXIL
洗面化粧台※	収納鏡付	タカラスタANDARD
下足入れ ※	足元灯付	タカラスタANDARD
冷暖房	エアコン	三菱電機「霧ヶ峰」
放 送	CATV	スターキャット
	無料Wi-Fi	キッズウェイ
セキュリティ	オートロック：カラーモニター	アイホン
	宅配BOX	ナスタ
	防犯カメラシステム：3台	キッズウェイ
設 備	都市ガス	東邦ガス
	エレベータ：6人乗450kg	三菱エレベータ
駐車場	駐輪場：ラック式12台、平面式3台（バイク可） 駐車場：3台（敷地外に別途3台契約）	

※キッチン・下足入れ・洗面化粧台の扉は同色同材を使用しています。

ご相談窓口

株式会社WELL-TEC

名古屋市中区丸の内三丁目7番19号 法研中部ビル4階

TEL:052-212-9826

(営業時間：平日9：00～18：00)